

Ing. Michal Zlatuška
Žerotínova 357
675 51 Jaroměřice nad Rokytnou

Váš dopis ze dne
1.11.2017

číslo jednací
MMJ/OŽP/134492/2017-SeP
jihlvp17v01kg

vyřizuje / telefon
Sejrková/565 593 340

Jihlava
4.12.2017

Vyjádření k záměru „Krajské komunitní a poradenské centrum“ třída Legionářů 36, Jihlava pro stavební řízení.

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, příslušný podle § 76 a 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona), obdržel dne 1.11.2017 žádost o vyjádření k záměru „Krajské komunitní a poradenské centrum“ dle PD pro povolení a realizaci stavby, zpracované panem Ing. Michalem Zlatuškou (10/2017, č. zakázky: 01/06/2017). Zadavatelem a investorem akce je Kraj Vysočina.

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce a úprava stávající budovy na budovu speciálního komunitního a psychologicko-poradenského centra.

Orgán ochrany přírody souhlasí s realizací stavby dle výše uvedené PD za těchto podmínek:

1. V blízkosti stavby na pozemku p.č. 3002, k.ú. Jihlava jsou hodnotné vzrostlé stromy (stromořadí javorů), které nesmí být jakkoliv poškozeny. Při realizaci stavby je nutné zajistit ochranu stávajících dřevin před poškozením a ničením dle § 7 zákona o ochraně přírody. Dodržena budou ustanovení ČSN 83 9061 *Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích*.
2. Všechny stromy, které by mohly být ohroženy stavební činností (tedy ve vzdálenosti menší než 5 m od stavebních výkopů, budou před poškozením chráněny pevným oplocením s výškou alespoň 1,5 m, případně instalací ochrany kmenů a dle potřeby i korun stromů a ochranou okolního půdního prostoru proti zhutnění. Vytýčení chráněného kořenového prostoru nesmí být v průběhu stavby poškozeno ani přemístěno či odstraněno. Jakákoliv činnost v chráněném kořenovém prostoru včetně ukládání materiálů, umísťování zařízení, průjezdu mechanismů, výkopové činnosti, navážek apod. je zakázána.
3. Budou respektována ustanovení § 5 odst. 3 zákona – obecná ochrana rostlin a živočichů.
4. Podle databáze registrovaných hnízdišť synantropních druhů ptáků (rorýs obecný, jiřička obecná, kavka obecná) se v blízkosti stavby vyskytuje hnízdiště rorýse obecného. Pokud bude zjištěno hnízdění rorýse obecného, je nezbytné dodržet podmínky výjimky ze zákazů stanovených ust. § 50 odst. 1 a 2 zákona o ochraně přírody, konkrétně ze zákazu škodlivého

zasahování do přirozeného vývoje, poškozování užívaných sídel a rušení zvláště chráněného živočicha rorýse obecného (*Apus apus*) při opravách a úpravách vnějšího pláště budov, vydané formou veřejné vyhlášky jako opatření obecné povahy KrÚ Kraje Vysočina, OŽP pro územní obvod Statutárního města Jihlavy dne 5.6.2012 pod č.j. KUJI 39079/2012, OZP 519/2012/Vac/3 s účinností od 23.6.2012.

V případě zaznamenaného hnízdění netopýrů bude postupováno dle požadavků KrÚ Kraje Vysočina (řízení o výjimce dle § 56 zákona o ochraně přírody).



Ing. Katarína Ruschková v.r.
vedoucí odboru životního prostředí

magistrát města Jihlavy
odbor životního prostředí
28

Na vědomí:

Magistrát města Jihlavy – stavební úřad